



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Αθήνα, 27 Απριλίου 2011
Α.Π.: οικ. 1157

ΠΡΟΣ: Γεν. Δ/σεις Χωρ/ξικής & Περιβ/κής Πολιτικής
των Αποκ/μένων Διοικήσεων (πίν. αποδεκτών)

ΚΟΙΝ.:

1. ΥΠΕΚΑ

- α) Γρ. Αν. Υπουργού κ. Ν. Σηφουνάκη
- β) Γεν. Γραμ. Χωροταξίας & Αστικού Περ/ντος κ.
Μ.Καλτσά

2. Υπ. Εσωτερικών, Αποκέντρωσης &

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ
Σταδίου 27, Αθήνα

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις για την εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 3843/10.

Από επικοινωνία με τις πολεοδομικές υπηρεσίες διαπιστώθηκε ότι μερικές από αυτές αδυνατούν, λόγω αντικειμενικών δυσκολιών, να ολοκληρώσουν τον έλεγχο της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών για αιτήσεις που κατατέθηκαν προ της 1/1/2011. Αυτό οφείλεται στο πλήθος των αιτήσεων που απεστάλησαν ταχυδρομικώς και στην έλλειψη προσωπικού μετά τις ανακατατάξεις λόγω της ισχύος του ν.3852/2010. Αποτέλεσμα αυτού είναι οι αιτούντες να μην έχουν ενημερωθεί ακόμη για το ποσό της ειδικής εισφοράς, ενώ λήγει η προθεσμία καταβολής της πρώτης δόσης.

Για το λόγο αυτό, σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 5 του ν. 3843/10, σε συνέχεια της Εγκυκλίου 5/10 (άρθρο 5 παράγραφος 4), οι προϊστάμενοι των πολεοδομικών υπηρεσιών που αντιμετωπίζουν θέμα τήρησης των προθεσμιών για τις αιτήσεις που κατατέθηκαν προ της 1/1/2011, καλούνται να παρατείνουν τη σχετική προθεσμία με αιτιολογημένη πράξη τους. Η πράξη αυτή πρέπει να εκδοθεί το αργότερο έως 10/5/2011.

Η πολεοδομική υπηρεσία με εισήγησή της καταγράφει τον αριθμό των αιτήσεων που εκκρεμούν και προτείνει τον απαιτούμενο χρόνο ολοκλήρωσης του ελέγχου και του υπολογισμού του ειδικού προστίμου, ο οποίος δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 15 ημέρες από την ημερομηνία έκδοσης της παραπάνω πράξης.

Μετά την ανωτέρω παράταση της προθεσμίας η πρώτη δόση καταβάλλεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών από τη λήξη της.

Παρακαλούμε να ενημερώσετε άμεσα όλες τις πολεοδομικές υπηρεσίες της χωρικής σας αρμοδιότητας (άρθρο 280 ν. 3852/2010) προκειμένου να επιλυθεί το πρόβλημα.

Ο Γενικός Γραμματέας ΥΠΕΚΑ

Ν.Αλεξόπουλος

Ε.Δ.

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ/ντής

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Γενικές Διευθύνσεις Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής :

α] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΑΤΤΙΚΗΣ
Κατεχάκη 56 – 11525 ΑΘΗΝΑ

β] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Σωκράτους 111 – 41336 ΛΑΡΙΣΑ

γ] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Μ. Κοτοπούλη 62 – 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

δ] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
Ν.Ε.Ο. Πατρών – Αθηνών 69-71 – 26442 ΠΑΤΡΑ

ε] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΑΙΓΑΙΟΥ
Νικήτα 6-8 – 18531 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

στ] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΚΡΗΤΗΣ
Πλ. Κουντουριώτη – 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ζ] Αποκεντρωμένης Διοίκησης ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Τ.Οικονομίδα 1- 54008 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ