

## ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ

<b>ΑΘΗΝΑ</b>	<b>: 23.5.2018</b>
<b>ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ</b>	<b>: 5<sup>η</sup></b>
<b>ΠΡΑΞΗ</b>	<b>: 31</b>
<b>ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>: Ε. Κλαμπατσέα</b>
<b>ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ</b>	<b>: Α. Αλεφάντη, Θ. Ψυχογιός, Θ. Γαλάνη,</b>
<b>ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ</b>	<b>: Γ. Γκανασούλης, Ε. Μπακογιάννης και Ι. Μαχαϊρίδης, κωλυόμενοι αυτοί και οι αναπληρωτές τους</b>

**ΘΕΜΑ :** Χαρακτηρισμός και οριοθέτηση «Περιοχής Οργανωμένης Ανάπτυξης Υδατοκαλλιέργειών (ΠΟΑΥ) για την καλλιέργεια ιχθύων και οστράκων στην περιοχή της νήσου Κεφαλονιάς (κόλπος Αργοστολίου) Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς», της εταιρείας «Κέφαλος – Αειφόρος Οργάνωση και Διαχείριση Υδατοκαλλιέργειών ΑΕ» με δ.τ. «Κέφαλος ΑΕ».

### Γ Ν Ω Μ Ο Δ Ο Τ Η Σ Η

Το Συμβούλιο έλαβε υπόψη την από 17.5.2018 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ/σης Χωροταξικού Σχεδιασμού. Επίσης άκουσε τους παρευρισκόμενους (α) κα Κάλλαρη Αγγ. και Καραμπούλα Ισμ. από τη Δ/ση Υδατοκαλλιέργειας του ΥΠΑΤ, (β) κ. Φρέντζο Αθ. και Λαδά Αγγ. από την εταιρεία «Κέφαλος ΑΕ» και (γ) κ. Αργυρού Ι. και Ντόκα Θεμ. μελετητές. και γνωμοδότησε ομόφωνα, ως εξής :

1. Την έγκριση του χαρακτηρισμού και της οριοθέτησης της Π.Ο.Α.Υ. ΚΟΛΠΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ σε θαλάσσια περιοχή συνολικής εκτάσεως 1.284,87 στρεμμάτων της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλονιάς, με Φορέα ίδρυσης και διαχείρισης της Π.Ο.Α.Υ. την εταιρία με την επωνυμία «ΚΕΦΑΛΟΣ – ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΚΕΦΑΛΟΣ Α.Ε.», και ειδικότερα:
2. Την έγκριση της οργάνωσης της Π.Ο.Α.Υ. σε δύο (2) ζώνες παραγωγής, αλλά και την έγκριση λοιπών όρων και περιορισμών ανάπτυξης εντός αυτών ως κάτωθι:
  - α. Η οργάνωση της Π.Ο.Α.Υ. σε δύο (2) ζώνες παραγωγής, περιλαμβάνει:
    - i. Ζώνη 1 (Κόκκινος Βράχος), συνολικής έκτασης 446,05 στρ., ενεργής εκτάσεως 60 στρεμμάτων και μέγιστης δυναμικότητας 855 τον./έτος για Θ.Μ.Ι.
    - ii. Ζώνη 2 (Λιβιάδι), συνολικής έκτασης 838,82 στρ., ενεργής εκτάσεως 120 στρεμμάτων και συνολικής μέγιστης δυναμικότητας 1.670 τον./έτος (1.470 τον./έτος για Θ.Μ.Ι. και 200 τον./έτος για όστρακα).
  - β. Η συνολική ενεργή επιφάνεια παραγωγής καλύπτει έκταση 180 στρεμμάτων, οι υπόλοιποι χώροι είναι χώροι μετεγκατάστασης (υδρανάπαυσης) και αγκυροβόλησης καθώς και διάδρομοι ελεύθερης κίνησης των θαλασσίων ρευμάτων της περιοχής.
  - γ. Στις μονάδες της Π.Ο.Α.Υ. θα εκτρέφονται κυρίως Θαλάσσιοι Μεσογειακοί Ιχθύες (Θ.Μ.Ι.) σε πλωτούς ιχθυοκλωβούς και σε μία μονάδα εντός της παραγωγικής ζώνης 2 (Λιβιάδι) θα καλλιεργούνται και όστρακα. Η συνολική ετήσια δυναμικότητα παραγωγής δεν θα ξεπερνά τους 2.525 τόνους ανά έτος που αποτελεί και το παραγωγικό μέγεθός της. Πιο

συγκεκριμένα μέχρι 2.325 τόνοι θα είναι Θαλάσσιοι Μεσογειακοί Ιχθύες και μέχρι 200 τόνοι θα είναι όστρακα.

- δ.** Ως Φορέας Ίδρυσης και Διαχείρισης της Π.Ο.Α.Υ. θα οριστεί η εταιρία με την επωνυμία «ΚΕΦΑΛΟΣ – ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΚΕΦΑΛΟΣ Α.Ε.».
- 3.** Για την ίδρυση, επέκταση, μετεγκατάσταση και μετατόπιση μονάδων εντός της Π.Ο.Α.Υ. θα ισχύουν και θα εφαρμόζονται οι γενικές και ειδικές διατάξεις του Ν.4282/2014 (Α' 182), του Ειδικού Πλαισίου Υδατοκαλλιέργειών (Δ' 2505/2011), και των Εγκυκλίων εφαρμογής τους, όπως κάθε φορά αυτές ισχύουν.
- 4.** Την έγκριση αναγκαίων συνοδών και υποστηρικτικών χερσαίων εγκαταστάσεων για τη λειτουργία των πλωτών μονάδων ως κάτωθι:
- α.** Την επέκταση και εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων χερσαίων υποστηρικτικών εγκαταστάσεων στην περιοχή, και ειδικότερα του υφιστάμενου συσκευαστηρίου και ιχθυογεννητικού σταθμού των Ιχθ/φείων Κεφ/νίας Α.Ε. στη θέση «Λιβιάδι - Σαμόλι», με τις κείμενες διατάξεις
- β.** Η δημιουργία άλλων τυχόν αναγκαίων χερσαίων συνοδών και υποστηρικτικών εγκαταστάσεων εξετάζεται κατά περίπτωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες κατά τις κείμενες διατάξεις.
- 5.** Την ενσωμάτωση των περιβαλλοντικών όρων που διατυπώνονται στην οικεία Σ.Μ.Π.Ε., όπως τους εισηγήθηκε αρμοδίως η Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης με την (27) σχετική.
- 6.** Την έγκριση του σχεδίου διάταξης και οριοθέτησης των ζωνών παραγωγής της Π.Ο.Α.Υ. Κόλπου Αργοστολίου Κεφαλονιάς όπως αυτές απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/25.000 που συνοδεύει την παρούσα.
- 7.** Την προώθηση του θέματος για την έκδοση του συνημμένου σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος το οποίο προσαρτάται στην παρούσα.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ**

**Χ. ΚΑΣΑΠΗ**