



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ & ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΠΟΛΕΩΝ &
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ**

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΑΜΑΛΙΑΔΟΣ 17
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 11523
FAX: 210-6437266
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Δ. Ματσούκα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 213-1515178

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΑΘΗΝΑ, 15/2/2016

ΑΡ. ΠΡΩΤ. οικ: 7360
ΣΧΕΤ: 17544/15
15676/14
51796/13

ΠΡΟΣ:

1. Αποκεντρωμένες Διοικήσεις
της Χώρας
Δ/νσεις Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού (ΠΕΧΩΣΧ)
(για ενημέρωση και των ΥΔΟΜ
χωρικής τους αρμοδιότητας)
2. Περιφέρειες της Χώρας
Δ/νσεις Περιβάλλοντος & Χωρικού
Σχεδιασμού (ΠΕΧΩΣΧ)
(για ενημέρωση και των ΣΥΠΟΘΑ
χωρικής τους αρμοδιότητας)

ΚΟΙΝ:

1. Νομικό Συμβούλιο του Κράτους
Κεντρική Υπηρεσία
Ακαδημίας 68
106 78 Αθήνα
2. Γρ. Νομικού Συμβούλου Υ.Π.ΕΝ.
Αμαλιάδος 29
115 23 Αθήνα
3. Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
& Τράπεζας Γης/Υ.Π.ΕΝ.
4. Αυτοτελές Τμήμα
Νομοθετικού Έργου/Υ.Π.ΕΝ.
5. Υπουργείο Ναυτιλίας
& Νησιωτικής Πολιτικής
Γενική Γραμματεία Αιγαίου &
Νησιωτικής Πολιτικής
Δ/νση Περιβάλλοντος
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών
Μικράς Ασίας 2, 81 100 Μυτιλήνη
6. Υπουργείο Εσωτερικών &
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
(πρώην ΥΜΑΘ)
Δ/νση Περιβάλλοντος & Πολιτισμού
Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών &
Διατηρητέων Κτιρίων
541 23 Διοικητήριο, Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ: Αποδοχή της υπ' αρ. 70/2014 γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

ΣΧΕΤ: (α) Το υπ' αριθμ. 51796/20.9.13 ερώτημα της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής προς το Νομικό Σύμβουλο ΥΠΕΚΑ.
(β) Το με αρ. πρωτ. 5947/Φ/25/13/20.3.2014 έγγραφο του Γραφείου Νομικού Συμβούλου ΥΠΕΚΑ (αρ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 15676/21.3.14).
(γ) Η υπ' αρ. 70/2014 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

(δ) Η υπ' αρ. Υ31/9.10.15 (ΦΕΚ 2183 Β) Απόφαση Πρωθυπουργού «ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη».

Σας διαβιβάζουμε την με αρ. 70/2014 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, **σχετικά με την αρμοδιότητα για τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων σε ιστορικούς τόπους**/αρχαιολογικούς χώρους που εμπίπτουν στην χωρική αρμοδιότητα των πρώην Υπουργείων Μακεδονίας-Θράκης και Ναυτιλίας και Αιγαίου (νυν Υπουργείο Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης & Γενική Γραμματεία Αιγαίου & Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής), την οποία **αποδεχόμαστε**.

Σύμφωνα με τη γνωμοδότηση αυτή «σε περίπτωση έγκρισης, αναθεώρησης ή τροποποίησης σχεδίου πόλης σε περιοχή χωρικής αρμοδιότητας του Υπουργού Μακεδονίας-Θράκης ή του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου, οι Υπουργοί αυτοί είναι αρμόδιοι να συνυπογράψουν τα σχετικά προεδρικά διατάγματα, υπό την προϋπόθεση η περιοχή να υπάγεται σε διπλό καθεστώς προστασίας, δηλαδή να έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικός τόπος, αλλά και ως παραδοσιακός οικισμός. Άλλως, σε περίπτωση τροποποίησης σχεδίου, περιοχής χωρικής αρμοδιότητας του Υπουργού Μακεδονίας-Θράκης ή του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου, που έχει χαρακτηριστεί μόνον ως ιστορικός τόπος, η αρμοδιότητα παραμένει στον Υπουργό ΠΕΝ».

ΣΥΝ.

-Η υπ' αρ. 70/2014 γνωμοδότηση

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ

Ε.Δ.

-Χρ. Αρχείο
-Τμ. Α'
-Δ/ντρια ΔΑΟΚΑ
-Δ. Μασσούκα
-ΔΙΑΥΓΕΙΑ
-Ιστοσελίδα ΥΠΕΝ