



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ**

Αθήνα, 02 / 02 / 2016

Αρ. Πρωτ. οικ.: 4804

Προς: Δ/νσεις ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ των
Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της
Επικράτειας
Για ενημέρωση των:
α) Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής
β) Υ.ΔΟΜ
χωρικής τους αρμοδιότητας

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων & Τρικάλων 36
Ταχ. Κώδ. : 11526
Πληροφορίες : Α. Σκάρλα
Τηλέφωνο : 210-6915981
FAX : 210-6918088

Κοιν:

ΘΕΜΑ: Αρμοδιότητες Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής κατά την εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 1 του ν.4067/12 (Ν.Ο.Κ)

ΣΧΕΤ: α) το με αρ. πρωτ. οικ. 50838/23-11-2015 έγγραφο

Σε συνέχεια του (α) σχετικού εγγράφου και μετά από προφορικά ερωτήματα φορέων και υπηρεσιών σχετικά με την αρμοδιότητα των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής κατά την εξέταση των ποιοτικών κριτηρίων του δεύτερου σημείου της 3^{ης} παραγράφου αυτού, αναδιατυπώνεται το εν λόγω σημείο ως εξής: «...τα Συμβούλια Αρχιτεκτονικής: ... Οφείλουν να δίνουν ιδιαίτερη βαρύτητα στα ποιοτικά κριτήρια, ελέγχοντας την τεκμηρίωση των μελετητών και εγκρίνοντας τελικώς τη βέλτιστη χωροθέτηση της οικοδομής στο οικόπεδο και την επωφελέστερη πολεοδομικά διάταξη της αποδιδόμενης σε κοινή χρήση επιφανείας του, ώστε να μεγιστοποιούνται τα οφέλη για την ευρύτερη πυκνοδομημένη / αστική περιοχή».

Ε. Δ:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Α.Ο.Κ.Α / Γ'
- 3) Γρ. Δ/ντριας
- 4) Α. Σκάρλα
- 5) ΔΙΑΥΓΕΙΑ
- 6) Ιστοσελίδα Υπουργείου

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ειρήνη ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ