



ΠΡΑΣΙΝΗ ΠΙΛΟΤΙΚΗ
ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

ΠΡΑΣΙΝΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ



ΜΕ ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ



ΠΡΑΣΙΝΗ ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ

Το πρόγραμμα «Πράσινη Γειτονιά» πρόκειται να αναβαθμίσει ενεργειακά και περιβαλλοντικά κατοικίες πολλών χαμηλού εισοδήματος, πάντα σε συμφωνία με τις πραγματικές τους ανάγκες.

Προβλέπεται να ελκιστοποιηθούν οι ενεργειακές καταναλώσεις των διαμερισμάτων, ενώ παράλληλα η παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές θα συνεισφέρει στην επίτευξη «αξεδών μηδενικού ενεργειακού ισοζυγίου».

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επικρασιακό Πρόγραμμα "Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη" (ΕΠΠΕΡΑΑ). Την ίδια στιγμή, κατά τη διάρκεια της υλοποίησής του, προβλέπεται να ενεργοποιηθούν οι εθελοντικές συμφωνίες που έχουν ήδη επιτευχθεί με ελληνικές και διεθνείς εταιρίες παραγωγής και εγκατάστασης συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας, επιτυγχάνοντας το χαμηλότερο δυνατόν κόστος για τις βέλτιστες ενεργειακά προβλεπόμενες λύσεις.

Η «Πράσινη Πιλοτική Αστική Γειτονιά» θα υλοποιηθεί στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας, στο οικοδομικό τετράγωνο που βρίσκεται μεταξύ των οδών Σίφνου, Σιμόνης, Βουτένης και Κολοκούθα. Το συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο κατοικείται από πολλές χαμηλού εισοδήματος, διαθέτει μεγάλες δυνατότητες εξοικονόμησης ενέργειας και προοπτικές σημαντικής βελτίωσης του τοπικού μικροκλίματος.

Ειδικότερα, πρόκειται για ένα συγκρότημα τεσσάρων πολυκατοικιών, τετραόροφων ισόγειο και τρεις υπέργειοι όροφοι, που περιλαμβάνουν περιβάλλοντα χώρα. Πρόκειται για τις λεγόμενες «πολυκατοικίες Πρόνοιας» που είχε παραχωρήσει το Υπουργείο Κοινωνικής Πρόνοιας το 1965 σε Έλληνες πρόσφυγες. Κάθε μία από τις τέσσερις πολυκατοικίες διαθέτει δεκαεξήμισια διαμερίσματα.

Μετά την υλοποίηση του έργου, κάθε νοικοκυριό θα πληρώνει ελάχιστα έως μηδενικά χρήματα για θέρμανση το χειμώνα και δροσισμό το καλοκαίρι, ενώ παράλληλα οι συνθήκες διαβίωσης θα είναι πολύ καλύτερες και ο κάθε κάτοικος θα νιώθει πολύ πιο άνετα στο διαμέρισμά του. Ταυτόχρονα, η γειτονιά θα αναβαθμιστεί περιβαλλοντικά, με περισσότερους χώρους πρασίνου, διαθέσιμους για όλους τους κατοίκους.

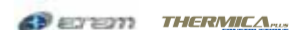
ΟΙ ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΟΥΝ

- Τοποθέτηση εξωτερικής θερμολογίας στους ταύκους των κτηρίων, μειώνοντας τις απώλειες θερμότητας.
- Τοποθέτηση εξωτερικής θερμολογίας στο δώμα των κτηρίων.
- Αντικατάσταση των κουφισμάτων με νέα, θερμοδιακοπόμενα και αντικατάσταση των υαλοστασίων με ενεργειακά διπλά υαλοστάσια.
- Τοποθέτηση ψυχρών επικρισμάτων σε δώμα και κατακόρυφα δομικά στοιχεία.
- Αντικατάσταση των συστημάτων θέρμανσης και δροσισμού με σύστημα κλιματισμού Γεωθερμικών Αντλιών Θερμότητας.
- Έξυινα δίκτυα στα κτήρια που θα δίνουν τη δυνατότητα στον οποιοδήποτε κάτοικο να ενημερώνεται για το ενεργειακό κόστος του νοικοκυριού του.
- Τοποθέτηση πράσινων οροφών.
- Επεμβάσεις στον περιβάλλοντα χώρο που θα βασίζονται στη χρήση σύγχρονων τεχνολογιών υλικών και στην αύξηση του πρασίνου ώστε να βελτιωθεί το θερμικό ισοζύγιο της περιοχής.
- Επίσης, θα εγκατασταθούν συστήματα ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, όπως φωτοβολταϊκά και ηλιακοί συλλέκτες.

Την ίδια στιγμή, η υλοποίηση του έργου θα προσφέρει θέσεις εργασίας αξιοποιώντας το τοπικό εργατικό δυναμικό της περιοχής.



Χορηγός πράσινο κτηρίο πρόνοιας πλοκήτας αστικής γειτονίας



Χορηγός λοιπών κτηρίων

