



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ

ΕΝΩΣΗ

Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΤΕΛΙΚΗ ΔΟΜΗ ΕΣΠΑ, ΤΟΜΕΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λ. Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192

Τηλέφωνο: 2131513105

Fax: 2131513460

E-mail: christofisk@prv.ypeka.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ), σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 για την Ανάδειξη Αναδόχου για τη δράση «Καθορισμός των βέλτιστων από πλευράς κόστους επιπέδων ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και δομικών στοιχείων & κατάρτιση εθνικού σχεδίου αύξησης του αριθμού των κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας» της συγχρηματοδοτούμενης πράξης «Αναβάθμιση λειτουργιών της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών για την υποστήριξη του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και της εξωστρέφειας των επιχειρήσεων», με κωδικό ΟΠΣ 5030248 και Κωδικό πράξης ΣΑ: 2018ΣΕ17510006.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς όπως υποβάλουν προσφορά για την ανάδειξη αναδόχου για την ανωτέρω δράση. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τους όρους της οικείας Διακήρυξης, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής.

Αναθέτουσα Αρχή: Επιτελική Δομή ΕΣΠΑ, Τομέα Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας / Μονάδα Β / Λ. Μεσογείων 119, Αθήνα Τ.Κ. 10192, Τηλ. 213-1513105, e-mail: christofisk@prv.ypeka.gr

Χρηματοδότηση της σύμβασης: Η σύμβαση περιλαμβάνεται στο υποέργο της Πράξης: «Αναβάθμιση λειτουργιών της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών για την υποστήριξη του επιχειρηματικού περιβάλλοντος και της εξωστρέφειας των επιχειρήσεων» η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» με βάση την απόφαση ένταξης με αρ. πρωτ. 5947/1932/Α3 27.09.2018 (ΑΔΑ: ΨΑ30465ΧΙ8-ΤΟΖ) και την με αρ.πρωτ. 5902/Β3/1354/10-10-2019 Τροποποίηση της, της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ,



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό
Κοινωνικό Ταμείο

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

ΤΑ και ΕΚΤ και έχει λάβει κωδικό MIS: 5030248, με Κωδικό Πράξης ΣΑ: 2018ΣΕ17510006 της ΣΑΕ 1751. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο – ΕΚΤ) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ.

Πρόσβαση εγγράφων σύμβασης: Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Είδος διαδικασίας: Δημόσιος διεθνής διαγωνισμός με ανοικτή διαδικασία ανάθεσης μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων. Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με χρήση της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. Οι προσφορές θα υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr.

Αντικείμενο της σύμβασης: Μελέτη για:

1. τον επανακαθορισμό και τη συμπλήρωση των «βέλτιστων από πλευράς κόστους επιπέδων ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και δομικών στοιχείων» και
2. την αναθεώρηση του καθορισμού των χαρακτηριστικών των «κτιρίων με σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας»
3. τον σχεδιασμό μέτρων που απαιτούνται για την υλοποίηση της Μακροπρόθεσμης Στρατηγικής για την κινητοποίηση επενδύσεων για την ανακαίνιση του εθνικού κτιριακού αποθέματος,
4. τον σχεδιασμό μέτρων ενεργειακής αναβάθμισης του κτιριακού αποθέματος που απαιτούνται για την εκτέλεση του ΕΣΕΚ,
5. την επικαιροποίηση της εθνικής νομοθεσίας για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, δηλαδή τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), τις Τεχνικές Οδηγίες ΤΕΕ (ΤΟΤΕΕ) για την εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ και το εθνικό σχέδιο αύξησης του αριθμού των ΚΣΜΚΕ.

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στον κωδικό Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων **CPV: 71314000-2 [Υπηρεσίες σχετιζόμενες με την ενέργεια και συναφείς υπηρεσίες]**.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται στους 12 μήνες.

Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται σε **270.000,00 €**, με ΦΠΑ.

Εγγύηση συμμετοχής: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που υπολογίζεται σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας, ήτοι ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων εκατό εβδομήντα επτά ευρώ και σαράντα δύο λεπτών #2.177,42 €# ευρώ (προϋπολογισμός χωρίς Φ.Π.Α.: 217.741,94 € * 1%= 2.177,42 €). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης: Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη (στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως άρθρα 36 και 37 και την Υπουργική Απόφαση



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό
Κοινωνικό Ταμείο

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Σελίδα 2



Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 16/01/2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00.

Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 23/01/2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00.

Δικαιούμενοι συμμετοχής στον διαγωνισμό:

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν emπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

3. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης Σύμβασης, οι υποψήφιοι ανάδοχοι απαιτείται να διαθέτουν: επί ποινή αποκλεισμού, οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια. Οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όταν ο μέσος κύκλος των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων από την έναρξη λειτουργίας του οικονομικού φορέα είναι μεγαλύτερος ή ίσος με το 100% του προϋπολογισμού της παρούσας Σύμβασης με Φ.Π.Α. Κατά συνέπεια ο μέσος όρος των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος ή ίσος του ποσού των 270.000,00 €.

Τεχνική και Επαγγελματική ικανότητα: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ικανό στελεχιακό δυναμικό ώστε να εκτελέσει τη σύμβαση και ειδικότερα: Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν την κατάλληλη Ομάδα Έργου, στη σύνθεση της οποίας θα περιλαμβάνονται κατ'ελάχιστον έντεκα (11) στελέχη:

Τον Επικεφαλής της Ομάδας Έργου που θα είναι ο Υπεύθυνος Έργου, που να διαθέτει τα ακόλουθα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα:

α) Πτυχίο ή Δίπλωμα αναγνωρισμένου ΑΕΙ,

β) Μεταπτυχιακό τίτλο ειδίκευσης σε θέματα ενεργειακής απόδοσης κτιρίων ή εξοικονόμησης ενέργειας ,

γ) Επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία τα τελευταία 8 έτη σε τεχνικά θέματα ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, που αποδεικνύεται με την εκπόνηση τουλάχιστον δέκα (10) Μελετών Ενεργειακής



Απόδοσης (ΜΕΑ) κτιρίων στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, εκ των οποίων τουλάχιστον οι πέντε (5) είναι για κτίρια τριτογενούς τομέα, ωφέλιμης επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε ΜΕΑ.

Ένα (1), τουλάχιστον, άτομο (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου) που να διαθέτει αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) μελετών – παραδοτέων αναλύσεων κόστους κύκλου ζωής ή/και αναλύσεις ευαισθησίας ή/και αναλύσεις σεναρίων ή/και αξιολόγησης επενδύσεων.

Ένας (1) υπεύθυνος για τα ενεργειακά - οικοδομικά θέματα (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου) που να είναι Διπλ. Αρχιτέκτων ή Πολιτικός Μηχανικός (εγγεγραμμένος στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα για τουλάχιστον είκοσι (20) έτη), με αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία που αποδεικνύεται με την εκπόνηση πέντε (5) αρχιτεκτονικών μελετών ανέγερσης ή επέκτασης κτιρίων στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε μελέτη, δέκα (10) ετών σε επίβλεψη κατασκευής ή ανακατασκευής ή επέκτασης κτιρίων, στα πλαίσια επίβλεψης εργασιών οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε επίβλεψη και εκπόνησης τουλάχιστον πέντε Μελετών Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) κτιρίων ωφέλιμης επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε ΜΕΑ, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών.

Τρεις (3) ειδικοί σε οικοδομικά ενεργειακά θέματα (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου) που να είναι Αρχιτέκτονες ή Πολιτικοί Μηχανικοί (εγγεγραμμένοι στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα) με αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία που αποδεικνύεται με την εκπόνηση τεσσάρων (4) αρχιτεκτονικών μελετών ανέγερσης ή επέκτασης κτιρίων στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 500 τ.μ. για την κάθε μελέτη και εκπόνησης τουλάχιστον πέντε Μελετών Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) κτιρίων, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, ωφέλιμης επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε ΜΕΑ.

Ένας (1) υπεύθυνος για τα τεχνικά συστήματα (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου) που να είναι Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Ναυπηγός Μηχανικός (εγγεγραμμένος στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα για τουλάχιστον είκοσι πέντε (25) έτη), με αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία που αποδεικνύεται με την εκπόνηση πέντε (5) μελετών θέρμανσης και κλιματισμού κτιρίων, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 250τμ για την κάθε μελέτη, και δέκα (10) ετών σε επίβλεψη κατασκευής ή ανακατασκευής ή επέκτασης τεχνικών συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού κτιρίων, στα πλαίσια επίβλεψης εργασιών οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε επίβλεψη και εκπόνησης τουλάχιστον πέντε Μελετών ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) κτιρίων, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, ωφέλιμης επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε ΜΕΑ.

Ένας (1) ειδικός σε τεχνικά συστήματα (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου), που θα πρέπει να είναι Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Μηχανολόγος-Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Ναυπηγός Μηχανικός (εγγεγραμμένος στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα για τουλάχιστον δεκαπέντε (15) έτη), με αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία που αποδεικνύεται με την εκπόνηση πέντε (5) μελετών θέρμανσης και πέντε (5) μελετών κλιματισμού κτιρίων, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε μελέτη, και δέκα (10) ετών σε επίβλεψη κατασκευής ή ανακατασκευής ή επέκτασης τεχνικών συστημάτων θέρμανσης και κλιματισμού κτιρίων, στα πλαίσια επίβλεψης εργασιών οικοδομικών αδειών, συνολικής επιφάνειας



μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε επίβλεψη και εκπόνησης τουλάχιστον πέντε Μελετών ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) κτιρίων, στα πλαίσια έκδοσης οικοδομικών αδειών, ωφέλιμης επιφάνειας μεγαλύτερης των 250 τ.μ. για την κάθε ΜΕΑ.

Δύο (2) άτομα Μηχανικοί με δίπλωμα Πολυτεχνικής σχολής οποιασδήποτε ειδικότητας (αποκλείεται ο Υπεύθυνος έργου) (εγγεγραμμένοι στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα) με αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών σε οικοδομικά ή/και ενεργειακά θέματα.

Ένας (1) ειδικός σε λογισμικά (αποκλείεται ο Υπεύθυνος Έργου), που να είναι κάτοχος πτυχίου Πληροφορικής Ανώτατης Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, με αποδεδειγμένη επαγγελματική ή/και επιστημονική εμπειρία που αποδεικνύεται με τη δημιουργία ή βελτιστοποίηση τουλάχιστον ενός (1) τεχνικού λογισμικού, το οποίο (κατόπιν της εργασίας του) κυκλοφορεί στην αγορά πλέον των δύο (2) ετών. Ως τεχνικό λογισμικό νοείται κάθε υπολογιστικό πρόγραμμα για την εκπόνηση α) ενεργειακής μελέτης – επιθεώρησης β) ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης, γ) στατικής μελέτης.

Επικοινωνία – Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης: Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Παροχή Διευκρινήσεων: Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.

Γλώσσα: Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Τυχόν ενστάσεις ή προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Προδικαστικές Προσφυγές – Προσωρινή Δικαστική Προστασία: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Χατζηδάκης Κωνσταντίνος



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό
Κοινωνικό Ταμείο

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Σελίδα 5



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη