



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**  
**ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αθήνα 26/9/2011  
Αρ. Πρωτ. 41498

Ταχ. Δ/ση: Αμαλιάδος 17  
Ταχ. Κώδικας: 115 23

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**ΘΕΜΑ:** Διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών για την υπαγωγή στο άρθρο 24 του νόμου 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΚΑ» (ΦΕΚ 209 Α).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**  
**ΚΑΙ**  
**ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 23 του άρθρου 24 του νόμου 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας ΥΠΕΚΑ» (Α' 209).
2. Το άρθρο 3 του π.δ. 65/2011 «Διάσπαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στα Υπουργεία α) Εσωτερικών και β) Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, συγχώνευση των Υπουργείων Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και θαλάσσιων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και μεταφορά στον Πρωθυπουργό των Γενικών Γραμματειών Ενημέρωσης και Επικοινωνίας και στο Υπουργείο Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων της Γενικής Γραμματείας Νέας Γενιάς.» (Α' 147).
3. Το άρθρο 98 του νόμου 2830/2000 «Κώδικας Συμβολαιογράφων» (Α' 96).
4. Τις διατάξεις του π.δ. 63/2005 "Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα" (Α' 98), όπως ισχύει.
5. Το γεγονός ότι από της διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού,

## **Αποφάσιζομε**

### **Άρθρο 1**

**Διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών για την ένταξη στη ρύθμιση (δικαιολογητικά υπό στοιχεία α', γ' και δ' της παρ. 2 του άρθρου 24 του ν. 4014/2011)**

1. Εξουσιοδοτημένος μηχανικός υποβάλλει ηλεκτρονικά την τυποποιημένη αίτηση υπαγωγής στη ρύθμιση, σύμφωνα με το παράρτημα της παρούσας, η οποία διατίθεται στο πληροφοριακό σύστημα και το φύλλο καταγραφής και υπολογισμού του ενιαίου ειδικού προστίμου.

2. Μετά την υποβολή της αίτησης εκδίδεται αυτόματα από το σύστημα μονοσήμαντος – μοναδικός αριθμός για κάθε δηλούμενη αυτοτελή ιδιοκτησία, ο οποίος αποστέλλεται ηλεκτρονικά στο μηχανικό που υπέβαλε την αίτηση και συνιστά τον αριθμό πρωτοκόλλου της και κωδικοί πληρωμής, που αποτελούν απαραίτητο στοιχείο για την πληρωμή του παραβόλου και του ενιαίου ειδικού προστίμου. Επίσης αποστέλλονται στον υποβάλλοντα μηχανικό κωδικοί που επιτρέπουν την ενημέρωση για την πορεία της υπαγωγής στη ρύθμιση, όπως την καταβολή των δόσεων, την καταχώριση των πληρωμών, έως και την ολοκλήρωση της διαδικασίας. Το πληροφοριακό σύστημα ενημερώνεται αυτόματα για την πληρωμή του παραβόλου και αποστέλλεται ενημέρωση προσωρινής ένταξης στη ρύθμιση. Το πληροφοριακό σύστημα ενημερώνεται αυτόματα για την πληρωμή των δόσεων ή την εφάπαξ εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου.

### **Άρθρο 2**

**Διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών για την περαίωση της διαδικασίας (δικαιολογητικά υπό στοιχείο β' της παρ. 2 του άρθρου 24 του ν. 4014/2011)**

1. Ο μηχανικός υποβάλλει ηλεκτρονικά από τις 1 Οκτωβρίου 2011 και μέχρι τις 31 Μαρτίου 2012 το σύνολο των δικαιολογητικών και μελετών, που προβλέπονται στο στοιχείο β. της παραγράφου 2 του άρθρου 24 του νόμου 4014/2011 και με τη συμπλήρωση όλων των απαιτούμενων στοιχείων, που προβλέπονται στο σύστημα, ελέγχεται από το σύστημα η πληρότητα του φακέλου. Μετά τον έλεγχο της πληρότητας του φακέλου και την εξόφληση του ενιαίου ειδικού προστίμου εκδίδεται από το πληροφοριακό σύστημα βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας.

2. Μέχρι την ενεργοποίηση της δυνατότητας του πληροφοριακού συστήματος να υποδεχθεί το σύνολο των δικαιολογητικών και μελετών, που προβλέπονται στο στοιχείο β. της παραγράφου 2 του άρθρου 24 του νόμου 4014/2011, είναι δυνατή η περαίωση της διαδικασίας, εφόσον εξοφληθεί το ενιαίο ειδικό πρόστιμο

και υποβληθεί ηλεκτρονικά δήλωση του εξουσιοδοτημένου μηχανικού της παρ. 1 του άρθρου 2 ότι έχει στη διάθεσή του όλα τα δικαιολογητικά και τις μελέτες και θα τα υποβάλλει ηλεκτρονικά, έως τις 31 Μαρτίου 2012 .

### **Άρθρο 3**

#### **Ανάθεση Πληροφοριακού Συστήματος στο ΤΕΕ**

1. Η διαχείριση του πληροφοριακού συστήματος ανατίθεται στο Τεχνικό Επιμελητήριο της Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.).
2. Η σχετική σύμβαση υπογράφεται μεταξύ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του Τ.Ε.Ε., στην οποία πρέπει να προβλέπεται ότι η κάλυψη των αναγκών λειτουργικών εξόδων του ΤΕΕ, καλύπτεται από το Πράσινο Ταμείο, σύμφωνα με τη διάταξη του πρώτου εδαφίου της παρ. 23 του άρθρου 24 του ν. 4014/2011.

### **Άρθρο 4**

#### **Γενικές Διατάξεις**

1. Το Υπουργείο Οικονομικών και οι πολεοδομικές υπηρεσίες έχουν πρόσβαση στο πληροφοριακό σύστημα μόνο για την ανάγνωση των στοιχείων και όχι για την επεξεργασία τους.
2. Η αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία ελέγχει δειγματοληπτικά ποσοστό τουλάχιστον 5 % των αιτήσεων και όλων των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν, προκειμένου να διαπιστωθεί αν τα στοιχεία τους, που αφορούν την περιγραφή της κατασκευής, το εμβαδόν και τη χρήση της είναι αληθή και ακριβή.

### **Άρθρο 5**

#### **Έναρξη ισχύος**

1. Η ισχύς της Απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
2. Από την έναρξη ισχύος της παρούσας η συνολική διαδικασία υπαγωγής (ένταξη, περαίωση) στο άρθρο 24 του ν. 4014/2011 διεκπεραιώνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά και παύουν να ισχύουν οι αντίστοιχες διατάξεις του άρθρου 24 του νόμου, που προβλέπουν την έντυπη υποβολή τους καθώς και κάθε άλλο διαδικαστικό ζήτημα, που ρυθμίζεται διαφορετικά από την παρούσα. Ειδικότερα για την κατάρτιση συμβολαιογραφικών εγγράφων με αντικείμενο τη σύσταση τη μεταβίβαση ή τη σύσταση εμπράγματος δικαιώματος σε κάθε ακίνητο, συμπεριλαμβανομένων των αδόμητων οικοπέδων, γηπέδων και αγροτεμαχίων απαιτείται η θεωρημένη βεβαίωση του άρθρου 2 παρ. 1 της παρούσας, η οποία προσαρτάται στα συμβολαιογραφικά έγγραφα.

# ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Αίτηση Υπαγωγής στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2001



Έξοδος | Χρήστης

Βοήθεια

Αρχική σελίδα | Δηλώσεις

<a href="#">Αποθήκευση</a>	<a href="#">Αναίρεση</a>	Εμφάνιση όλων	[Αριθμός δηλώσεων: ]
		Εμφάνιση όλων	
		Τελευταία εβδομάδα	
		Σε επεξεργασία	

  

<b>Βασικά στοιχεία</b>	<b>Ολογισμού</b>	<b>Πρόστιμα</b>
ΑΑ Δήλωσης	Τιμή Ζώνης (€)	Πρόστιμο ΚΚ
Ιδιοκτήτης	Οικοδομική άδεια	Πρόστιμο ΒΧ
Ημ/νία εισ.	Αριθμός οικ. άδειας	Πρόστιμο πισίνας
Περιγραφή	Εντός σχεδίου-οικισμού	Πρόστιμο παραβάσεων
	Επικρατούσα χρήση	Πρόστιμο
	Εμβ. (τμ) καλυμβ. δεξαμενής (πισίνας)	Προσαυξήσεις
	Δείκτης μείωσης προστ. πισίνας	Υπόλοιπο προς πληρωμή
	Κοινωνικός Συντ.	
	Αριθμός παραβάσεων	
	Σύνολο Υ.Δ. κύριων χώρων (τμ)	
	Σύνολο Υ.Δ. βοηθ. χώρων (τμ)	

  

<b>Διεύθυνση ακινήτου</b>	<b>Δείκτες</b>
Περιφέρεια	Κατάσταση
Περ. Ενότητα	Αποδοχή Μηχανικού
Δήμος	Αποδοχή Ιδιοκτητών
Γεωγραφικός εντοπισμός	Διάθεση σχεδίων
Οδός Αρ.	Γεωγραφικός εντοπισμός
Περιοχή	
ΤΚ	

  

<b>Λίστα Δηλώσεων</b>	Φύλλα καταγραφής	Συμμετέχοντες Μηχανικοί	Στοιχεία Ιδιοκτητών	Οικονομικά στοιχεία	Πρόσθετα Στοιχεία
-----------------------	------------------	-------------------------	---------------------	---------------------	-------------------

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

**ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

**ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ**

**Κοιν.** Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση)