



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΣΟΥ, ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ. ΔΑΣΩΝ

Κόρινθος 20/5/2013

Αρ. Πρωτ: 23432/56

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Σίνα 24, 20100 Κόρινθος

Πληροφ. : Αντώνης Μιχαλάκης

Τηλέφωνο : 27410 75567-23843

Fax : 2741026674

E-mail : tmdasxart@5070.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Ανάρτηση δασικού χάρτη Τοπικής Κοινότητας Νεράτζης Δήμου Βέλου-Βόχας και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 13 έως 26, Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α΄) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 275Α΄).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 8 του Ν. 3208/2003 (Φ.Ε.Κ. 303Α΄) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3818/2010 (Φ.Ε.Κ. 17Α΄), «Προστασία Δασών και Δασικών εκτάσεων του Ν. Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και λοιπές διατάξεις».
5. Την 199284/707/2010 (Φ.Ε.Κ. 2159 Β΄) απόφαση Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. με την οποία καθορίστηκαν θέματα σχετικά με τις περιπτώσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του Ν. 3889/2010 και την 115464/154/2011 (Φ.Ε.Κ. 525 Β΄) τροποποιητική της.
6. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη περιοχής Τ.Κ. Νεράτζης Δήμου Βέλου-Βόχας, που καταρτίστηκε και θεωρήθηκε με το 1107/23-4-2013 (ΑΔΑ: ΒΕ5ΟΟΡ1Φ-ΨΔΝ) έγγραφό μας σε εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 3889/2010.
7. Την 115451/24/2011 (Φ.Ε.Κ. 24 Β΄) κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών, «Καθορισμός ειδικού τέλους για την άσκηση αντιρρήσεων της παρ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 3889/2010 (Φ.Ε.Κ. 182Α΄) κατά του περιεχομένου αναρτημένου δασικού χάρτη.»

Α. Αναρτούμε σήμερα 20 Μαΐου 2013, ημέρα Δευτέρα, το δασικό χάρτη περιοχής της *Τοπικής Κοινότητας Νεράτζης* Δήμου Βέλου-Βόχας (κωδ. Ο.Κ.Χ.Ε: 28016), συνολικής έκτασης 1.635 στρεμμάτων και

Β. Καλούμε κάθε ενδιαφερόμενο, αφού λάβει γνώση του περιεχομένου του όπως ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 14 Ν. 3889/10 (Φ.Ε.Κ. 182Α΄), να υποβάλει τις τυχόν αντιρρήσεις του εντός αποκλειστικής προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, η οποία αρχίζει από την τελευταία δημοσίευση της σχετικής ανακοίνωσης στον τύπο. *Για την ακριβή, καταληκτική ημερομηνία της παραπάνω προθεσμίας, θα ακολουθήσει νέα ανακοίνωση.*

Για τους κατοικούντες ή διαμένοντες στην αλλοδαπή, η παραπάνω προθεσμία παρεκτείνεται κατά 20 ημέρες.

Για την υποβολή των αντιρρήσεων καταβάλλεται υποχρεωτικά ειδικό τέλος, το ύψος του οποίου

έχει καθοριστεί με την ανωτέρω (7) Κ.Υ.Α. και κατά περίπτωση υπολογίζεται ανάλογα με το εμβαδόν της έκτασης, με ευθύνη του υποβάλλοντος την αντίρρηση.

Αντιρρήσεις μπορούν να υποβάλουν φυσικά και νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, εφόσον επικαλούνται για τη θεμελίωση του έννομου συμφέροντός τους εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα στις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στον αναρτηθέντα δασικό χάρτη.

Αντιρρήσεις, ειδικά κατά της παράλειψης να περιληφθεί στο δασικό χάρτη ορισμένη έκταση, μπορεί να υποβάλει κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και, ιδίως, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού στα διοικητικά όρια των οποίων υπάγεται η έκταση, οι περιβαλλοντικές οργανώσεις εθνικής εμβέλειας και άλλα νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, στους σκοπούς των οποίων περιλαμβάνεται η προστασία του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής.

Στις αντιρρήσεις αναγράφονται, επί ποινή απαραδέκτου:

- α. οι γεωγραφικές συντεταγμένες των κορυφών του πολυγώνου που περικλείει την έκταση της οποίας αμφισβητείται ο χαρακτήρας, σύμφωνα με τον εν λόγω δασικό χάρτη και το εμβαδόν αυτής,
- β. τα στοιχεία στα οποία στηρίζεται το έννομο συμφέρον του ενδιαφερόμενου, και
- γ. τα στοιχεία που πιστοποιούν την καταβολή του αναλογούντος ειδικού τέλους.

Η μη τήρηση των παραπάνω προϋποθέσεων καθιστά την αντίρρηση απαράδεκτη και απορρίπτεται κατά την εξέτασή της από την επιτροπή εξέτασης των αντιρρήσεων.

Με τις αντιρρήσεις προβάλλονται λόγοι που αφορούν αποκλειστικά και μόνο την αμφισβήτηση του χαρακτήρα των εμφανιζόμενων στο χάρτη εκτάσεων και όχι θέματα ιδιοκτησίας τους.

Το έντυπο υποβολής αντιρρήσεων είναι διαθέσιμο στα γραφεία της υπηρεσίας μας, του Δασαρχείου Κορίνθου, των δημοτικών και τοπικών δημοτικών καταστημάτων των οικείων πρωτοβάθμιων Ο.Τ.Α. και στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών. Επίσης είναι διαθέσιμο σε ψηφιακή μορφή στις ιστοσελίδες του Υ.Π.Ε.Κ.Α., της Περιφέρειας, της Κτηματολόγιο Α.Ε., του οικείου ΟΤΑ και των Κ.Ε.Π.. Για τον τρόπο υποβολής των αντιρρήσεων ισχύουν τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 3889/2010 καθώς και η 199284/707/2010 (Φ.Ε.Κ. 2159 Β') απόφαση Υπ.Π.Ε.Κ.Α.

Υπηρεσία και χώρος υποβολής των αντιρρήσεων που θα υποβληθούν ορίζεται η Υπηρεσία μας.

Επισημαίνουμε ότι ο εν λόγω δασικός χάρτης ΔΕΝ περιλαμβάνει δάση και δασικές εκτάσεις, ούτε έχουν περιληφθεί άλση και πάρκα εντός αυτού. Ενδεχόμενες αντιρρήσεις λοιπόν θα αφορούν την υπαγωγή ορισμένων εκτάσεων ως τέτοιων.

Οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί για εφαρμογή του άρθρου 14 Ν. 998/1979 και οι υποθέσεις που εκκρεμούν στις επιτροπές του άρθρου 10 παρ. 3 στην ανωτέρω διαδικασία, διαβιβάζονται στην παραπάνω υπηρεσία συγκέντρωσης των αντιρρήσεων. Για τις περιπτώσεις αυτές, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν συμπληρωματικά στοιχεία τεχνικού χαρακτήρα, που αφορούν στις συντεταγμένες του ακινήτου ή του τμήματος που αφορά η εκκρεμούσα υπόθεση κατά την εφαρμογή του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 και θα αποτελέσει το αντικείμενο της σχετικής αντίρρησης κατά του περιεχομένου του αναρτηθέντος Δ.Χ., καθώς και της επιθυμίας τους να εκπροσωπηθούν ή μη από τεχνικό σύμβουλο.

Η ενημέρωση για το περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη, γίνεται καθημερινά από 09:00 έως 14:00 στα γραφεία της Υπηρεσίας μας (Σίνα 24) ή στο Δασαρχείο Κορίνθου (Αράτου 39).

Η παρούσα αναρτάται σε ειδικό χώρο ανακοινώσεων της υπηρεσίας μας, του Δασαρχείου Κορίνθου και του Δημοτικού Διαμερίσματος Δήμου Κορινθίων και περίληψή της δημοσιεύεται στον τοπικό και τον ημερήσιο Αθηναϊκό τύπο και ανακοινώνεται από τα μέσα μαζικής ενημέρωσης.

Με εντολή Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Παναγιώτης Καλλίρης
Δασολόγος με Β' Βαθμό