

Σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο, πουθενά δεν επιτρέπονται πλέον νέες μονάδες παρά μόνον όπου οι περιοχές ονομάζονται ως ΠΑΥ και περιλαμβάνονται στον Πίνακα και στον χάρτη. Άρα δεν επηρεάζουν την ανάπτυξη του τουρισμού στα παρθένα φυσικά παραθαλάσσια μέρη στο σύνολο της χώρας. Η ανάπτυξη περιορίζεται από το ίδιο το πλαίσιο του Τουρισμού, το οποίο όμως βρίσκεται σε στάδιο αναθεώρησης.

**Δηλαδή, σε αντίθεση με ότι ίσχυε μέχρι σήμερα (όπου οι μονάδες μπορούσαν να εγκατασταθούν σε οποιαδήποτε περιοχή μετά από χορήγηση των απαραίτητων αδειών), το Πλαίσιο απαγορεύει την εγκατάσταση μονάδων στο μεγαλύτερο μέρος της χώρας, δηλαδή σε όλες τις παράκτιες ζώνες που βρίσκονται εκτός των ΠΑΥ.**

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται εγκατάσταση **μικρών μονάδων** σε απομακρυσμένα, ακατοίκητα νησιά, ή σε συνδυασμό με τουριστικές μονάδες, για τροφοδότησή τους.

Για πρώτη φορά το Ειδικό Πλαίσιο θέτει αποστάσεις μεταξύ μονάδων υδατοκαλλιέργειας και άλλων χρήσεων, π.χ. τουριστικών ή οικιστικών, προκειμένου να αποφευχθούν προβλήματα και οχλήσεις από τη μια δραστηριότητα προς την άλλη. Η απόσταση αυτή είναι 1000μ και ανεβαίνει σε 1500μ σε περιπτώσεις κλειστών κόλπων. Ως παράδειγμα αναφέρεται η περίπτωση στα Σκροπονέρια, όπου στη βόρεια πλευρά του κόλπου υπάρχει μονάδα υδατοκαλλιέργειας και με χερσαίες εγκαταστάσεις. Η απόσταση από τον παραθεριστικό οικισμό στη νότια πλευρά του κόλπου είναι 1500μ, ενώ η μονάδα ανήκει σε ΠΑΥ που χαρακτηρίζεται κορεσμένη και δεν προβλέπεται η εγκατάσταση άλλων μονάδων μέχρι την εκπόνηση ειδικής μελέτης (ΠΟΑΥ). Στη Δ/ση Χωροταξίας έχει κατατεθεί σχετική μελέτη που προβλέπει τη διατήρηση της μονάδας στη θέση αυτή, χωρίς προσθήκη άλλων μονάδων στο μέλλον. Οι προαναφερόμενες αποστάσεις δεν είναι δεσμευτικές και μπορούν να τροποποιηθούν με αμοιβαίες συνεννοήσεις μεταξύ των ενδιαφερόμενων επιχειρήσεων.

Επομένως, **το Ειδικό Πλαίσιο για τις Υδατοκαλλιέργειες δεν εμποδίζει την ανάπτυξη του τουρισμού.** Περιορισμοί στην εγκατάσταση τουριστικών μονάδων επιβάλλονται από το ισχύον Ειδικό Πλαίσιο για τον Τουρισμό (ΦΕΚ 1138/Β/2009), το οποίο δεν επιτρέπει την εγκατάστασή τους σε περιοχές του Δικτύου ΦΥΣΗ 2000, σε ορεινές περιοχές με υψόμετρο άνω των 600μ και στις περιοχές που το Πλαίσιο χαρακτηρίζει Β2. Σε όλες αυτές τις περιοχές τουριστικές εγκαταστάσεις επιτρέπονται μόνο εντός οικισμών και στη ζώνη των 500μ από αυτούς. Ωστόσο, το Πλαίσιο αυτό βρίσκεται ήδη σε στάδιο αναθεώρησης.